Satzung
der Gemeinde Kranenburg über die Bezeichnung von Flächen für die Aus-
übung eines besonderen Vorkaufsrechtes gemäß § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 Bau-
gesetzbuch (BauGB)

Aufgrund des § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666) und des § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 des BauGB vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) hat der Rat der Gemeinde in seiner Sitzung am 26.08.1999 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung nach Maßgabe der Grundsätze und Ziele der Raumordnung und Landesplanung, wie sie nach dem Gebietsentwicklungsplan und des Flächennutzungsplanes festgelegt sind, werden durch diese Satzung Flächen bezeichnet, an denen die Gemeinde Kranenburg ein Vorkaufsrecht an den im § 2 bezeichneten Grundstücken begründet.

§ 2

Der Geltungsbereich dieser Satzung erstreckt sich auf die Bundesbahntrasse Kleve-Kranenburg-Nimwegen, und zwar so weit die Bahntrasse auf dem Gebiet der Gemeinde Kranenburg verläuft.

Die genaue Abgrenzung des Geltungsbereiches ist im Übersichtsplan, der Bestandteil der Satzung ist, gekennzeichnet.

Das Vorkaufsrecht erstreckt sich auf nachfolgend aufgeführte Grundstücke:

Gemarkung Nütterden, Flur 1, Flurstücke 40, 24 und 3
 Gemarkung Nütterden, Flur 9, Flurstücke 12 und 7
 Gemarkung Nütterden, Flur 8, Flurstücke 13, 14, 142 und 15
 Gemarkung Kranenburg, Flur 10, Flurstücke 122, 121, 120, 119, 98, 97, 96, 87, 80, 79, 76, 25, 2 u. 1
 Gemarkung Kranenburg, Flur 11, Flurstücke 302, 2 und 301
 Gemarkung Kranenburg, Flur 21, Flurstücke 4, 243, 238, 236, 237, 241 und 240
 Gemarkung Kranenburg, Flur 19, Flurstücke 86, 85, 84, 83, 81, 82 und 14
 Gemarkung Kranenburg, Flur 2, Flurstücke 23, 66, 22, 65, 20 und 64

§ 3

Die Gemeinde Kranenburg ist berechtigt, bei der Veräußerung der von dieser Satzung betroffenen Grundstücke ein Verkaufsrecht nach Maßgabe der gesetzlichen Bestimmungen auszuüben.

§ 4

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Ratsbeschuß	Aufsichtsbehördliche Genehmigung	Bekanntmachungsanordnung	öffentl. bekanntgemacht	Inkrafttreten
26.08.1999	---	20.10.1999	06.10.1999	07.10.1999