3. Abweichungssatzung

vom 15.12.1998 zur Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen

in der Gemeinde Kranenburg vom 30.03.1990

Aufgrund des § 132 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) in Verbindung mit den §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 20.03.1996 (GV NW S. 124 ff) SBV NW 2023) sowie des § 8 Abs. 3 der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen in der Gemeinde Kranenburg vom 30.03.1990 hat der Rat der Gemeinde Kranenburg in seiner Sitzung am 10.12.1998 folgende Satzung über die endgültige Herstellung und über die Merkmale der endgültigen Herstellung der Erschließungsanlagen im Bebauungsplangebiet Nr. 37 -Neuenhof-, im Bebauungsplangebiet Nr. 47 -Hauptschule-, im Bebauungsplangebiet Nr. 48 -Binnenfeld- und im Bebauungsplangebiet Nr. 8 -Waldstraße- beschlossen:

§ 1

Allgemeines

- (1) Soweit nicht diese, in Form einer Abweichungssatzung abgefaßte Einzelsatzung etwas anderes bestimmt, gelten die Bestimmungen der vorstehend genannten Ausgangssatzung. Dies gilt insbesondere hinsichtlich Beitragsmaßstab, Beitragspflicht, Kostenspaltung, Vorausleistungen, Ablösung und Fälligkeiten.
- (2) Erfäßt der Wortlaut der Ausgangssatzung den dieser Abweichungssatzung zugrunde liegenden Sachverhalt nicht ausdrücklich, so sind die Bestimmungen sinngemäß anzuwenden.

§ 2

Geltungsbereich

Diese Abweichungssatzung bezieht sich auf den Ausbau der Erschließungsanlagen im Bebauungsplangebiet Nr. 37 -Neuenhof- auf den Ausbau der Erschließungsanlagen im Bebauungsplangebiet Nr. 47 -Hauptschule- auf den Ausbau der Erschließungsanlagen im Bebauungsplangebiet Nr. 48 -Binnenfeld- und auf den Ausbau der Erschließungsanlagen im Bebauungsplangebiet Nr. 8 -Waldstraße- mit folgenden Straßen:

Bebauungsplan Nr. 37 -Neuenhof-:

Moortgatstraße nebst Fuß- und Radweg entlang der Hauptschule vom Einmündungsbereich der Straßen Scheffentum bis zur Katharinenstraße

Bebauungsplan Nr. 47 -Hauptschule-:

Katharinenstraße beginnend ab Einmündungsbereich Moortgatstraße.

Beghinenstraße beginnend ab Einmündungsbereich Galgensteeg.

Bebauungsplan Nr. 48 -Binnenfeld-:

Beethovenstraße beginnend ab Einmündungsbereich Schulstraße

Bebauungsplan Nr. 8 -Waldstraße-:

Dechant-Brey-Straße beginnend ab Einmündungsbereich Paulistraße

§ 3

Merkmale der endgültigen Herstellung der Erschließungsanlagen

- (1) Der Ausbau der im § 2 genannten Erschließungsanlagen in den Bebauungsplangebieten Nr. 37 -Neuenhof-, Nr. 47 -Hauptschule-, Nr. 48 -Binnenfeld- und Nr. 8 -Waldstraße- ist abgeschlossen. Die Erschließungsanlagen sind damit endgültig hergestellt.
- (2) Die Herstellungsmerkmale der im § 2 genannten Erschließungsanlagen weichen von den im § 8 Abs. 1 und 3 der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen in der Gemeinde Kranenburg vom 30.03.1990 genannten Herstellungsmerkmalen wie folgt ab:

Bebauungsplan Nr. 37 -Neuenhof-:

Moortgatstraße einschließlich Fuß- und Gehweg entlang der Hauptschule (vom Einmündungsbereich der Straße Scheffentum aus).	kein Gehweg, in Teilbereichen durch Rinne zur Fahrbahn hin abgegrenzter Mehrzweck- und Grünstreifen
--	---

Bebauungsplan Nr. 47 -Hauptschule-:

a) Katharinenstraße
(beginnend ab Einmündungsbereich Moortgatstraße)	kein Gehweg, in Teilbereichen durch Rinne zur Fahrbahn hin abgegrenzter Mehrzweck- und Grünstreifen
b) Beghinenstraße
(beginnend ab Einmündungsbereich Galgensteeg)	kein Gehweg, in Teilbereichen durch Rinne zur Fahrbahn hin abgegrenzter Mehrzweck- und Grünstreifen

Bebauungsplan Nr. 48 -Binnenfeld-:

Beethovenstraße (beginnend ab Einmündungsbereich Schulstraße)	kein Gehweg, in Teilbereichen durch Rinne zur Fahrbahn hin abgegrenzter Mehrzweck- und Grünstreifen
--	---

Bebauungsplan Nr. 8 -Waldstraße-:

Dechant-Brey-Straße (beginnend ab Einmündungsbereich Paulistraße)	kein Gehweg, in Teilbereichen durch Rinne zur Fahrbahn hin abgegrenzter Mehrzweck- und Grünstreifen
--	---

§ 4 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach der Bekanntmachung in Kraft.

Ratsbeschluß	Aufsichtsbehördliche Genehmigung	Bekanntmachungs- anordnung	öffentl. bekanntgemacht	Inkrafttreten
10.12.1998	---	15.12.1998	16.12.1998	17.12.1998