

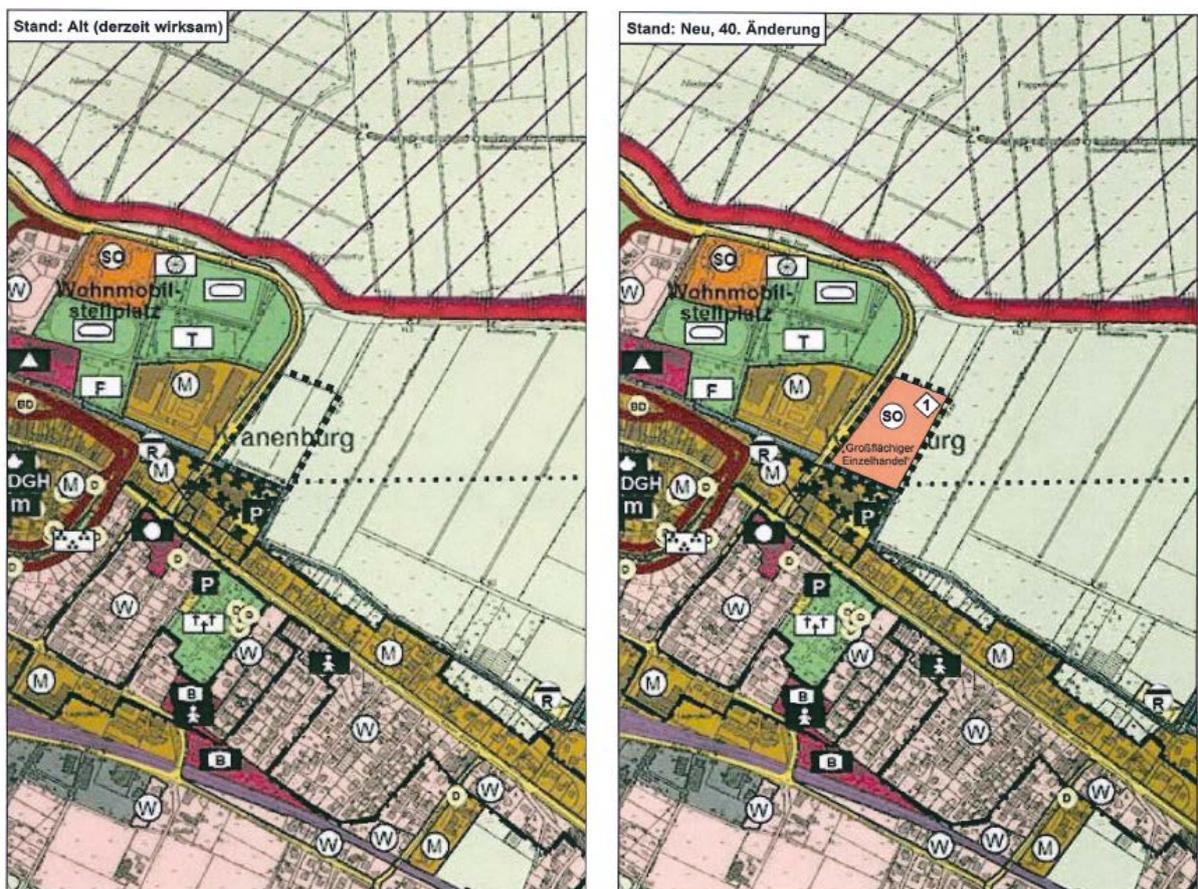


Öffentliche Bekanntmachung der Gemeinde Kranenburg

Der Rat der Gemeinde Kranenburg hat in seiner Sitzung am 15.11.2018 gemäß § 1 Baugesetzbuch (BauGB) i.V. mit § 2 BauGB vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), den Aufstellungsbeschluss zur 40. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Kranenburg (Sonderbaufläche „Großen Haag“), Zweckbestimmung „Großflächiger Einzelhandel“, Ortsteil Kranenburg, gefasst. Der vorgenannte Beschluss wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Der Änderungsbereich liegt im Norden der Ortslage Kranenburg, östlich der Straße „Großen Haag“ und umfasst die Flurstücke 36, 461 (tlw.) und 464 (tlw.), Flur 12, Gemarkung Kranenburg und ist den nachstehenden Planausschnitten zu entnehmen:

40. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Kranenburg



Änderungsinhalt ist die Änderung der Darstellung von „Fläche für die Landwirtschaft“ in „Sondergebiet (Zweckbestimmung Großflächiger Einzelhandel)“.

Bekanntmachungsanordnung:

Der vorstehende Aufstellungsbeschluss wird hiermit gemäß § 2 (1) Satz 2 BauGB ortsüblich öffentlich bekannt gemacht.

Hinweis gem. § 7 (6) Gemeindeordnung (GO NRW)

Eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) kann gegen Satzungen, sonstige ortsrechtliche

Bestimmungen und Flächennutzungspläne nach Ablauf eines Jahres seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung, die sonstige ortsrechtliche Bestimmung oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Gemeinde vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Kranenburg, den 20.11.2018

Der Bürgermeister
-Steins-